

## COMUNE DI PRAY

### VERSAMENTO I.C.I. Anno 2010

#### VALORI DELLE AREE EDIFICABILI

Valori minimi delle aree edificabili, da assumere a base di calcolo per la determinazione dell'I.C.I.:

- a) aree fabbricabili a scopo residenziale: € 30,00 al mq.
- b) aree fabbricabili a scopo produttivo: € 35,00 al mq.
- c) aree fabbricabili a scopo commerciale: € 35,00 al mq.

#### ESCLUSIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE (art. 1 Legge n. 24/07/2008 n. 126)

Oltre all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9) risultano escluse dall'ICI le seguenti altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale:

- a) pertinenze: poste a non oltre 100 mt. dall'abitazione principale e con il limite di una unità immobiliare per singola categoria C2, C6 e C7;
- b) unità immobiliari concesse a parenti in uso gratuito: a decorrere dal 1° giorno del semestre solare successivo a quello in cui è stata prodotta la documentazione al competente ufficio comunale;

#### ASSIMILAZIONE PERTINENZE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE

Si considerano pertinenziali le unità immobiliari iscritte in categoria catastale C/2 (depositi, cantine e simili), C/6 (stalle, scuderie, rimesse ed autorimesse) e C/7 (tettoie chiuse o aperte, soffitte e simili), ubicate anche in edifici diversi da quello in cui è situata l'abitazione principale ma entro una distanza non superiore a 100 (cento) metri da quest'ultima, e con il limite di una sola unità immobiliare per ciascuna delle categorie catastali indicate.

#### IMPORTO MINIMO DI VERSAMENTO E/O RIMBORSO:

Il versamento e/o il rimborso non è dovuto se l'importo dell'imposta complessiva da versare e/o rimborsare è inferiore a € 5,49 (cinque/quarantanne). In sede di versamento va operato l'arrotondamento dell'importo all'euro intero: per difetto se inferiore a 0,50 cent. e per eccesso se superiore a 0,49 cent.

#### ALIQUOTE E DETRAZIONE:

- aliquota ordinaria: 6,5 per mille
- abitazione principale (cat. A1, A8 e A9): 6,00 per mille
- detrazione sull'abitazione principale (per le sole categorie A1, A8 e A9): € 104,00

#### SCADENZE VERSAMENTI

**1a rata o rata unica: 16 giugno 2010:** versamento in acconto pari al 50% del totale versato nell'anno 2009, oppure versamento in una unica soluzione dell'intera imposta annuale;

**2a rata e conguaglio: 16 dicembre 2010:** versamento a saldo, operando eventuale conguaglio sulla 1a rata.

#### MODALITA' VERSAMENTO:

- con Mod. F24 (cod. Comune G974)
- con conto corrente postale n. 12738282 intestato a: Comune di Pray – I.C.I. – Servizio Tesoreria

#### BOLLETTINI DI VERSAMENTO c/c postale

Congruo numero è disponibile presso l'Ufficio Tributi comunale e l'Ufficio Postale

Per ogni eventuale chiarimento, o richiesta di modulistica, potrà rivolgersi presso il Servizio comunale: tel. 015.767035.1 – fax 015.767283 – e-mail: trib.pray@ptb.provincia.biella.it

31 Marzo 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Cortese rag. Diego