

COMUNE DI PRAY

INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'ASTA DEL TORRENTE SESSERA DALLA CONFLUENZA CON IL FIUME SESIA ALLA FRAZIONE ZUCCARO - 1° LOTTO - CUP D26J17000210001.

VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO MAGGIO 2025

(articolo 42 DLgs 36/2023; articolo 34 e seguenti Allegato I.7 DLgs 36/2023)

Oggetto: Verifica del progetto esecutivo relativo all'**INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'ASTA DEL TORRENTE SESSERA DALLA CONFLUENZA CON IL FIUME SESIA ALLA FRAZIONE ZUCCARO – I° LOTTO” - CUP D26J17000210001** - a firma RTP incaricata, giusti disciplinari d'incarico firmati in data 04/02/2019, in data 19/06/2019 ed in data 30/06/2022 fra il Comune di Pray e lo Studio Rosso Ingegneri Associati srl con sede a Torino, in nome e per conto della RTP.

Premessa

Il sottoscritto Conti geom. Roberto, a seguito di trasmissione da parte della RTP incaricata di copia dei documenti progettuali di livello esecutivo delle opere in oggetto, ha provveduto al loro esame attenendosi ai criteri generali di cui all'art. 34 e seguenti dell'Allegato I.7 al DLgs 36/2023 di pertinenza dell'incarico medesimo.

SINTESI DELLE OPERAZIONI DI VERIFICA

E

RAPPORTO CONCLUSIVO

Le operazioni di verifica condotte si sono svolte preliminarmente con alcune riunioni preliminari con il progettista dell'intervento che hanno comportato una serie di confronti per chiarimenti e maggiori precisazioni su alcuni punti. Pertanto in fase di esame degli atti progettuali il sottoscritto risultava già a conoscenza dei luoghi e delle circostanze inerenti il progetto medesimo.

In relazione alle verifiche svolte il rapporto conclusivo enuncia i seguenti esiti:

Art. 52 – CRITERI GENERALI DELLA VERIFICA

a) Affidabilità

1) Verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto:

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

2) Verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ed ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

b) Completezza ed adeguatezza

1) Verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

2) Verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello di progetto da esaminare

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	livello di progetto esaminato: progetto esecutivo
<input type="checkbox"/>	Negativa		

3) Verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

4) Verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

5) Verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un precedente esame

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

6) Verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare d'incarico di progettazione

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità

1) Verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo all'utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

2) Verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

3) Verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

d) Compatibilità

1) Verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

2) Verifica della rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati

a) inserimento ambientale;

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

b) impatto ambientale;

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

c) funzionalità e fruibilità;

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

d) stabilità delle strutture;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

e) topografia e fotogrammetria;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

f) sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici;

<input type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	non pertinente al presente progetto
<input type="checkbox"/>	Negativa		

g) igiene, salute e benessere delle persone;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

h) superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche;

<input type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	non pertinente al presente progetto
<input type="checkbox"/>	Negativa		

i) sicurezza antincendio;

<input type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	non pertinente al presente progetto
<input type="checkbox"/>	Negativa		

l) inquinamento;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

m) durabilità e manutenibilità;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

n) coerenza dei tempi e dei costi;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

o) sicurezza ed organizzazione del cantiere.

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

Art. 53 – VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

a) Relazione generale

1) Verifica che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti dallo studio di fattibilità, ed alle fasi precedenti di progettazione

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

b) Relazione di calcolo delle strutture

1) Verifica che i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

2) verifica che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

3) verifica della congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

4) verifica della correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

5) verifica che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

<input checked="" type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	
<input type="checkbox"/>	Negativa		

c) Relazioni specialistiche

c1) Relazione impianto termico

1) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente

<input type="checkbox"/>	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
<input type="checkbox"/>	Negativa		

2) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti

	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
	Negativa		

3) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale

	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
	Negativa		

4) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione

	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
	Negativa		

c2) Relazione impianto elettrico

1) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente

	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
	Negativa		

2) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti

	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
	Negativa		

3) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale

	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
	Negativa		

4) Verifica che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione

	Positiva	Osservazioni:	NON PERTINENTE
	Negativa		

d) Elaborati grafici

1) Verifica che ogni elemento, identificabile sui grafici , sia descritto in termini geometrici e che dove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente

X	Positiva	Osservazioni:	
	Negativa		

e) Capitolati, documenti prestazionali, e schema di contratto

1) Verifica che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verifica del coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

f) documentazione di stima economica

1) verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

2) verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

3) verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

4) verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

5) verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

6) verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

7) verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

8) verifica che i totali calcolati siano corretti

X	Positiva
	Negativa

Osservazioni:	
---------------	--

9) verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice

X	Positiva	Osservazioni:	
	Negativa		

10) verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere similari di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente

X	Positiva	Osservazioni:	
	Negativa		

11) verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario

X	Positiva	Osservazioni:	
	Negativa		

g) piano di sicurezza e di coordinamento

1) verifica che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri; inoltre che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV, al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81

X	Positiva	Osservazioni:	
	Negativa		

h) per il quadro economico

1) verifica che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 5 allegato I.7 Dlgs 36/2023

X	Positiva	Osservazioni:	
	Negativa		

i) accertamento dell'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione

1) verifica

X	Positiva	Osservazioni:	
	Negativa		

Si rappresenta che, giusta nota Regione Piemonte n. 27945 del 18/6/2025, l'Ente Attuatore dell'intervento è stato individuato nella Provincia di Vercelli a cui sono state delegate, da ogni singolo comune interessato dall'intervento, le funzioni connesse alla procedura espropriativa.

Si da atto che la Provincia di Vercelli, quale Ente Attuatore dell'intervento (*giusta nota Regione Piemonte n. 27495 del 18/6/2025 allegata alla presente deliberazione sotto la lettera E*), con atto n. 21563 del 16/7/2025 ha dato corso alla pubblicazione (*Albo Pretorio Provincia di Vercelli, Albo Pretorio di tutti i Comuni interessati e quotidiano a diffusione nazionale – La Stampa nazionale e su sezioni Biella e Vercelli -*), stante il fatto che i destinatari risultano in numero superiore a cinquanta (art 11 comma 2 DPR 327/2001), di Avviso Pubblico di Avvio del Procedimento finalizzato alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o alle servitù di uso pubblico sui beni interessati dall'intervento.

Si precisa che i Comuni interessati dall'intervento in questione (Pray, Coggiola, Portula, Borgosesia, Guardabosone, Crevacuore e Serravalle Sesia) hanno approvato, con le deliberazioni di Giunta Comunale sottoelencate, il "Progetto Definitivo Revisionato" a seguito della conclusione con esito favorevole della Conferenza dei Servizi decisoria (sedute del 29/8/25 e 19/12/25):

Comune	Delibera G.C. n.
Crevacuore	05/2026
Coggiola	12/2026
Borgosesia	14/2026
Portula	11/2026
Pray	07/2026
Serravalle Sesia	10/2026
Guardabosone	05/2026

Con i predetti atti deliberativi ogni Comune sopraelencato ha altresì:

- Dichiarato che le opere in questione sono "urgenti ed indifferibili";
- dichiarato che le opere in questione sono "di pubblica utilità";
- apposto il vincolo preordinato all'esproprio relativamente alle opere in questione.

Pray, 20/05/2026

Il Tecnico Verificatore
Responsabile Ufficio Tecnico Comune di Pray
CONTI geom. Roberto

Per presa visione
Per conto di STUDIO ROSSO – capogruppo -
Dott. Ing. MAGNI Luca