

Dott. GUERCIO NUZIO Rosario

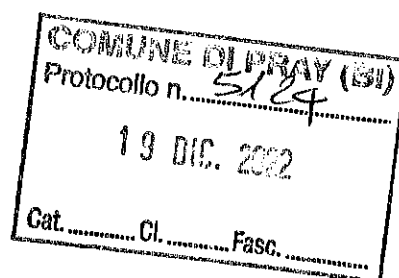
REVISORE CONTABILE

Via San Bernardino, n. 24
28922

VERBANIA

Cell.: 347/8814700

E-mail: rguercio@libero.it



Allegato: n. 1

AL COMUNE DI

PRAY (BI)

OGGETTO: Verbale n. 32/2022 del 17/12/2022.

Si trasmette l'allegato verbale contenente il parere in ordine a "Approvazione Piano alienazioni immobiliari. Anno 2022/2023", che sarà sottoposta all'approvazione del Consiglio Comunale convocato per il 20 dicembre 2022.

Cordiali saluti.

Verbania, 17 dicembre 2022

IL REVISORE DEI CONTI
(dr. Rosario Guercio Nuzio)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Rosario Guercio Nuzio", written over a horizontal line.

Dott. GUERCIO NUZIO Rosario

REVISORE CONTABILE

Via San Bernardino, n. 24

28922

VERBANIA

Cell.: 347/8814700

E-mail: rguercio@libero.it

Verbale reg. prot. n.: 32/2022

Ill.mo Sig. Sindaco
del Comune di

PRAY (BI)

OGGETTO: Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale relativa a "Approvazione Piano alienazioni immobiliari. Anno 2022/2023".

**IL REVISORE DEI CONTI
DEL COMUNE DI PRAY**

Vista la richiesta di parere pervenuta a questo Organo di revisione in data 13 c.m., in ordine alla proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale convocato per il 20 c.m. relativa a "Approvazione Piano alienazioni immobiliari. Anno 2022/2023";

Visto l'art. 239 comma 1 lettera A) punto 1) del D.lgs. 267/2000, che prevede il parere dell'organo di revisione "*sugli strumenti di programmazione economico-finanziaria*";

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 26 del 28.07.2022, con la quale è stato approvato il Piano delle alienazioni immobiliari relativo all'anno 2022, senza aver chiesto il parere di questo Organo di revisione;

Ravvisata, pertanto, la necessità di ripresentare al Consiglio Comunale il predetto piano di alienazione munito del prescritto parere dell'Organo di revisione;

Visto l'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 133/2008, il quale demanda al Consiglio Comunale l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

Visto il regolamento comunale per l'alienazione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione della G.C. n. 9 del 29.01.2004;

Visto, altresì, l'elenco dei beni immobili ricadenti nel territorio di competenza del comune di Pray, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione, per ciascuno dei quali è stata redatta apposita stima ed indicate le destinazioni urbanistiche, anche in variante alla vigente strumentazione urbanistica;

Visto il parere di amministrativo di legittimità, nonché il parere tecnico;

Per quanto di competenza esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla proposta di deliberazione relativa a "Approvazione Piano alienazioni immobiliari. Anno 2022/2023".

Verbania, 17 dicembre 2022

IL REVISORE DEI CONTI
(dr. Rosario Guercio Nuzio)

Rosario Guercio Nuzio