

COMUNE DI PRAY

PROVINCIA DI BIELLA
VIA ROMA 21 – 13867 PRAY
Tel. 015/767283 – 767035
SERVIZIO URBANISTICA

ORDINANZA N. 1618
PRAY, 12/07/2021

IL SINDACO

- CONSIDERATO che in Comune di Pray lungo Via I° Maggio senza numero civico è presente vecchio fabbricato accessorio in stato di totale abbandono ed in deprecabili condizioni manutentive che presenta gravi problematiche strutturali, nonché costituisce problema di carattere sanitario a causa della presenza, all'interno dello stesso fabbricato, di rifiuti ingombranti e non ingombranti di vario genere e di una autovettura in disuso;
- SOTTOLINEATO che la presenza di tali rifiuti, nonché della vegetazione infestante, l'area occupata dal fabbricato in questione risulta ricettacolo per gatti randagi e, come attestato dai residenti in loco, si è manifestata anche presenza di ratti;
- DATO ATTO che il predetto fabbricato risulta essere edificato su area distinta all'NCT di Pray al foglio n. 17 mappale 147 e che detta area risulta essere di proprietà della Signora DERIVI Piera, residente a Crevacuore in Via Liguria 27;
- ATTESO che il predetto fabbricato accessorio, a seguito di verifiche già eseguite nel 2015, è stato edificato sicuramente in data antecedente al 1967;
- VISTA la delibera GC n. 101/2005 in merito alla attività di verifica di conformità delle opere edilizie nei periodi antecedenti al 1967;
- RILEVATO che nel corso dell'anno 2015 la Signora DERIVI Piera aveva provveduto alla rimozione delle lastre di eternit poste a copertura dell'edificio accessorio in questione;
- RITENUTO urgente adottare opportuni provvedimenti volti alla tutela della salute pubblica e della pubblica incolumità;
- VISTO l'articolo 50 del DLgs 267/2000 (ordinanze contingibili ed urgenti);

ORDINA

alla Signora DERIVI Piera, residente a Crevacuore in Via Liguria 27, in qualità di proprietaria dell'area su cui è stato edificato l'edificio accessorio di cui in premessa sito a Pray in Via I° Maggio snc (NCT foglio 17 mappale 147), di procedere, entro e non oltre 30 giorni dalla data di notifica della presente, con:

- 1) La rimozione e smaltimento dei rifiuti ingombranti e non ingombranti presenti all'interno della struttura fatiscente del fabbricato accessorio di cui in premessa;
- 2) La rimozione e smaltimento della autovettura presente all'interno della struttura fatiscente del fabbricato accessorio di cui in premessa;
- 3) La demolizione e smaltimento della struttura in legno costituente l'edificio accessorio in questione;
- 4) Il taglio della vegetazione allignate sul mappale 147 predetto fino alla distanza minima di mt 20 dal ciglio della strada comunale, al fine di evitare che le alberature, in caso di ribaltamento, invadano la sede stradale.

DISPONE

- LA NOTIFICA, con l'osservanza delle norme di cui all'articolo 137 e seguenti del C.P. Civile, di copia della presente ordinanza alla Signora DERIVI Piera, residente a Crevacuore in Via Liguria 2;
- L'AFFISSIONE all'albo pretorio;
- L'INVIO della presente alla Procura di Biella in caso di inadempienza.

AVVERTE

che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in prima istanza al Tribunale Amministrativo Regione Piemonte ai sensi degli articoli 2 e 21 della Legge n. 1034/1971, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica in applicazione all'articolo 8 del D.P.R. n. 1199 del 24.11.1971.



IL SINDACO
PASSUELLO Gian Matteo