

COMUNE DI PRAY
PROVINCIA DI BIELLA
VIA ROMA 21 - 13867 PRAY
tel. 015/767035 - fax. 015/767283
SERVIZIO URBANISTICA

ORDINANZA N. _1473_
PRAY, 15/07/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **VISTO** il verbale di sopralluogo redatto dal Tecnico Comunale in data 21/02/2019, che si allega alla presente quale parte integrante, dal quale si evince che le Signore **Fortina Antonella** – locataria -, residente a Pray (BI) in Via Martiri della Libertà 19, e **Gilardino Annalisa** – proprietaria -, residente a Silea (TV) in Via Treviso 17, hanno realizzato, in assenza di titoli abilitativi, le seguenti opere:

- a) Realizzazione di opere di recinzione composte da pali in cls infissi nel terreno e rete metallica elettrosaldata per alcuni tratti ricoperta con telo ombreggiante di colore verde (FOTO 1 e 2);
 - b) Realizzazione di fabbricato accessorio costituito da struttura in legno e copertura in lamiera e lastre di plexiglass – dimensioni circa mt 5 x mt 14 x h mt 2,50 - (FOTO 3 e 4);
 - c) Realizzazione di fabbricato accessorio costituito da struttura in legno e copertura in lamiera e lastre di plexiglass – dimensioni circa mt 6 x 14 x h mt 3 – (FOTO 5 e 6);
- **DATO ATTO** che l'area interessata dalle opere risulta essere distinte all'NCT del Comune di Pray al foglio n. 02 mappali n. 321;
- **SOTTOLINEATO** che l'area in questione risulta essere di proprietà della Signora Gilardino Annalisa sopra generalizzata;
- **VISTA** la nota 769/2019 con cui è stato dato avvio al procedimento ai sensi della L. 241/1990;
- **CONSIDERATO** che le opere poste in essere sono state eseguite su area:
- Ricompreso in parte in area boscate tipo E3 ed in parte in area a prato tipo E2;
 - Ricompreso in area soggetta a vincolo di cui alla LR 45/1989 e smi;
 - Ricompreso parzialmente in area boscata e, quindi, soggetto ai disposti di cui al DLgs 42/2004.
- **ATTESO** che le opere sopra identificate costituiscono a tutti gli effetti delle "strutture" e, quindi, soggette ai disposti di cui alle Norme Tecniche per le Costruzioni 2018.
- **VISTA** l'ordinanza di sospensione dei lavori n. 1457 emessa dal Comune di Pray in data 01/04/2019;
- **VISTA** la nota Regione Piemonte n. 5901/2018 avente per oggetto: *"Aggiornamento disposizioni operative per lo svolgimento delle funzioni connesse alle attività di repressione delle violazioni delle norme per le costruzioni in zone sismiche di cui al capo IV della parte II del DPR 380/2001 e dell'allegato B alla DGR 65-7656 del 21/5/2014"*;
- **VISTA** la Legge 47/1985 e ss.mm.;
- **VISTA** la Legge 142/1990 e ss.mm.;
- **VISTO** il DLgs 42/2004 e ss.mm.;
- **VISTO** il DPR 380/2001 e ssmm.;
- **VISTA** la Legge Regionale 56/1977 e ss.mm.;

INGIUNGE,

ai sensi dell'articolo 31 del DPR 380/2001,

alle Signore **Fortina Antonella e Gilardino Annalisa**, sopra generalizzate, in qualità di esecutrici e proprietarie delle opere elencate in premessa, di procedere con la demolizione delle stesse, nonché di procedere alla rimozione ed allo smaltimento di tutto il materiale proveniente dalle demolizioni predette, entro e non oltre 90 (novanta) giorni dalla data di notifica della presente.

RENDE NOTO

Che le aree, così come definite al comma 3 dell'art. 31 del DPR 380/2001, in caso di inottemperanza verranno acquisite gratuitamente al patrimonio comunale.

DISPONE

- **LA NOTIFICA**, con l'osservanza delle norme di cui all'articolo 137 e seguenti del C.P. Civile, di copia della presente ordinanza ai Signori **Fortina Antonella e Gilardino Annalisa**;
- **L'AFFISSIONE** all'albo pretorio ed in corrispondenza del luogo di svolgimento delle opere di copia della presente ordinanza a mente dell'articolo 61 della L.R. 56/1977;
- **L'INVIO** di copia della presente al Presidente della Giunta Regionale per i provvedimenti di competenza;
- **L'INVIO** di copia della presente alla Procura della Repubblica di Biella ed all'Ufficio Tecnico Regionale;

AVVERTE

che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in prima istanza al Tribunale Amministrativo Regione Piemonte ai sensi degli articoli 2 e 21 della Legge n. 1034/1971, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica in applicazione all'articolo 8 del D.P.R. n. 1199 del 24.11.1971.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CONTI Geom. Roberto

