

COMUNE DI PRAY

PROVINCIA DI BIELLA
VIA ROMA 21 - 13867 PRAY

pray@pec.ptbielese.it

ORDINANZA N. 1446

IL SINDACO

- **PREMESSO** che in Frazione Flecchia di Pray e precisamente in Via Villa Sotto è presente immobile denominato “ex cooperativa di Flecchia”;
- **RILEVATO** che detto immobile, distinto all’NCEU al foglio n. 501 particella 82 sub. 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 6 e 7, versa in deprecevoli condizioni manutentive, tali da cagionare pericolo per la pubblica incolumità;
- **DATO ATTO** che il predetto immobile risulta oggetto di procedura di “liquidazione coattiva amministrativa” e cura del Ministero dello Sviluppo Economico – Commissario Liquidatore Avvocato Ennio Magrì – giusto atto del 18/03/2015;
- **VISTA** la perizia a firma del’Ing. Fauda Pichet Egidio di Borgosesia in data 04/11/2014, nella quale sono state evidenziate situazioni di pericolo per la pubblica incolumità cagionate da possibili crolli di parti della copertura dell’edificio in oggetto;
- **VISTA** la nota n. 2225 in data 26/05/2014 a firma del Sindaco del Comune di Pray, con la quale si rendeva nota al Commissario Liquidatore la disponibilità del Comune di Pray di acquisire l’intera proprietà della “ex cooperativa di Flecchia”, al fine di eseguire intervento di carattere pubblico;
- **RILEVATO** che le condizioni manutentive dell’immobile in questione seguitano a peggiorare e che, pertanto, si rende necessario verificare in modo approfondito lo stato dei luoghi, al fine di:
 - 1) rendere edotto il Commissario Liquidatore;
 - 2) poter disporre di elementi certi attraverso i quali adottare i necessari ed opportuni provvedimenti volti alla tutela della pubblica incolumità;
- **PRESO ATTO** della disponibilità dimostrata dall’Ing. Fauda Pichet Egidio, con studio in Borgosesia, volta alla redazione di relazione/perizia tecnica e statica riferita all’immobile in questione;
- **RITENUTO**, alla luce di quanto sopra esposto, affidare incarico professionale all’Ing. Fauda Pichet Egidio, con studio in Borgosesia, inerente la redazione di relazione/perizia tecnica e statica riferita all’immobile in questione;
- **VISTO** il redigendo Bilancio di Previsione 2019/2020/2021;
- **VISTO** l’art. 50 del Dlgs 267/2000 (ordinanze contingibili ed urgenti);
- **VISTO** il DPR 380/2001;
- **VISTA** il DLgs 50/2016;

ORDINA,

per le motivazioni in premessa esposte:

- 1) Di affidare incarico professionale all'Ing. Fauda Pichet Egidio, con studio in Borgosesia, per la redazione di relazione/perizia tecnica e statica riferita all'immobile in questione, censito all'NCEU di Pray al foglio n. 501 particella n. 82 sub. 1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 6 e 7;**
- 2) Di dare atto che la spesa, quantificata presuntivamente in €. 5.000,00 (IVA e contributi compresi), troverà opportuna collocazione nell'ambito del redigendo Bilancio di Previsione 2019;**
- 3) Di demandare ad atto successivo l'adozione dell'impegno di spesa inerente l'incarico professionale di cui alla presente ordinanza.**

DISPONE

a) che copia della presente venga affissa all'albo pretorio comunale;

AVVERTE

che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso in prima istanza al Tribunale Amministrativo Regione Piemonte ai sensi degli articoli 2 e 21 della Legge n. 1034/1971, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica in applicazione all'articolo 8 del D.P.R. n. 1199 del 24.11.1971.

Pray, 31/01/2019

IL SINDACO
PASSUELLO Gian Matteo