

COMUNE DI PRAY
PROVINCIA DI BIELLA
VIA ROMA 21 - 13867 PRAY
TEL. 015 / 767035 - 767283

DETERMINAZIONE DI IMPEGNO

N. 306 DEL 24/09/2025

SERVIZIO:
PATRIMONIO

RESPONSABILE: CONTI GEOM. ROBERTO

Oggetto: Affidamento incarico per servizio di pulizia presso stabili comunali dal 1/10/2025 al 30/9/2030 ed assunzione impegno di spesa per il periodo dal 1/10/2025 al 31/12/2025 - Ditta **Mai Più Polvere** di Deborah Canale con sede in Lessona – CIG B8576BFC17.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **PREMESSO** che risulta in scadenza il contratto in essere per il servizio di pulizia presso stabili comunali e che si rende necessario ed urgente provvedere in merito;

- **VISTA** la determina a contrattare n. 289 del 5/9/2025 con la quale:

- si disponeva l'avvio di procedura mediante affidamento diretto (art 50 comma 1 lett b) DLgs 36/2023);

- si approvava lettera di invito con indicazione dello svolgimento delle attività e quantificazione della spesa;

- **VISTA** la procedura MEPA n. 5605596 mediante la quale è pervenuta offerta economica da parte della ditta **Mai Più Polvere** con sede a Lessona, la quale offerta prevede una spesa complessiva di €. 53.490,00 (oneri sicurezza compresi ed esente IVA) come di seguito descritta:

PERIODO		IMPORTO SERVIZIO	IMPORTO ONERI
DAL	AL	SOGGETTO A RIBASSO	SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO
01/10/2025	30/09/2026	€. 8.910,00	€. 600,00
01/10/2026	30/09/2027	€. 9.504,00	€. 600,00
01/10/2027	30/09/2028	€.10.098,00	€. 600,00
01/10/2028	30/09/2029	€. 10.692,00	€. 600,00
1/10/2029	30/09/2030	€. 11.286,00	€. 600,00
TOTALE		€. 50.490,00	€. 3.000,00

- **RITENUTO** pertanto di affidare alla Ditta anzi citata l'incarico relativo all'intervento manutentivo predetto;

- **PRESO ATTO** della regolarità contributiva della ditta incaricata;

- **CONSTATATO** che il suddetto operatore:

- ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023, in conformità a quanto previsto dall'art. 52 del medesimo decreto;

- risulta in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- **ATTESO** che sono stati rispettati i dettami di cui all'art 49 Dlgs 36/2023 in materia di rotazione;

- **DATO ATTO** che il Responsabile della Spesa ha effettuato le necessarie verifiche in ordine agli stanziamenti di cassa, secondo i disposti di cui all'art 183 comma 8 del Dlgs 267/2000;

- **VISTA** la determinazione sindacale n. 19/2025 di attribuzione al sottoscritto delle funzioni di cui al comma 3 dell'art.51 della L. 08/06/1990, n.142, (ora art.107 del D.Lgs. n.267/2000), a seguito di incarico e definizione di posizione organizzativa;

- **VISTO** il Bilancio di Previsione esercizio anno 2025 e Pluriennale 2025/27, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 in data 19/12/2024;

- **VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1) di prendere atto di quanto esposto in premessa;

2) di approvare l'offerta economica prodotta tramite procedura MEPA n. 5605596 dalla ditta **Mai Più Polvere** di Deborah Canale con sede in Lessona, la quale offerta prevede una spesa complessiva di €. 53.490,00 (oneri sicurezza compresi ed esente IVA) come di seguito descritta:

PERIODO		IMPORTO	IMPORTO	ONERI	TOTALE
DAL	AL	SERVIZIO SOGGETTO RIBASSO	A SOGGETTO RIBASSO	NON A	
01/10/2025	30/09/2026	€. 8.910,00	€. 600,00		9.510,00
01/10/2026	30/09/2027	€. 9.504,00	€. 600,00		10.104,00
01/10/2027	30/09/2028	€.10.098,00	€. 600,00		10.698,00
01/10/2028	30/09/2029	€. 10.692,00	€. 600,00		11.292,00
1/10/2029	30/09/2030	€. 11.286,00	€. 600,00		11.886,00
TOTALE		€. 50.490,00	€. 3.000,00		53.490,00

3) di affidare alla ditta **Mai Più Polvere** di Deborah Canale con sede in Lessona l'incarico per lo svolgimento del servizio di pulizia presso stabili comunali come da lettera invito n. 3760/2025 per il periodo dal 1/10/2025 al 30/9/2030;

4) di dare atto che gli impegni di spesa riferiti alle annualità 2026, 2027, 2028, 2029 e 2030 verranno assunti all'inizio di ogni esercizio di bilancio in ragione delle seguenti spese complessive:

anno	Dal 1/1 al 30/9	Dal 1/10 al 31/12	totale
2026	7.132,50	2.526,00	9.658,50
2027	7.578,00	2.674,50	10.252,50
2028	8.023,50	2.823,00	10.846,50
2029	8.469,00	2.971,50	11.440,50
2030	8.914,50	0	8.914,50

5) di imputare la spesa riferita al periodo dal 1/10/2025 al 31/12/2025 e quantificata in €. 2.377,50 esente IVA sul BdP 2025 come di seguito descritto:

Anno	n. imp.	Voce/cap/art	Importo netto	IVA	Importo lordo
2025	340	470/2/6	2.377,50	0	2.377,50

5) di inoltrare copia della presente alla Ditta di cui in oggetto incaricata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CONTI GEOM. ROBERTO

PARERI ALLEGATI ALLA DETERMINAZIONE N. _306_ IN DATA _24/09/2025_
DEL SERVIZIO _____PATRIMONIO_____

(Regolamento sui controlli interni approvato con delib. C.C. n. 01 del 23/01/2013, in riferimento agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Dott. Franceschina Daniele, in qualità di Responsabile del Servizio _____, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Conti Roberto, in qualità di Responsabile del Servizio _____, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Dott. Franceschina Daniele, in qualità di Responsabile del Servizio _____, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta Fusaro Rag. Patrizia, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime sulla proposta del presente atto:

- Parere favore di regolarità contabile,
- Attesta per le spese in conto capitale l'avvenuto accertamento n. _____ ex cap _____;;
- Attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.153 comma 5 del TUEL 18/08/2000 N.267.

Pray, _24/09/2025_

Firma: _____