

N. Pubb. 77/2017
del 21/2/2017



COMUNE DI PRAY (BI)
Protocollo n.762.....
22 FEB. 2017
Cat. Cl. Fasc.

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI PORTULA

Frazione Chiesa 36 - 13833 Portula
Tel. 0157158649 - Fax 0157158761
Cod. Fisc. 82001450020 / Part. I.V.A. 00415400027

ORDINANZA N.04/2017

IL SINDACO

PREMESSO che:

- il Comune di Portula è proprietario di uno stabile sito in Frazione Masseranga ove, a seguito di lavori di ristrutturazione, sono stati ricavati 5 alloggi da assegnare in ERPA;
- a tutt'oggi lo stabile è privo del certificato di agibilità in quanto carente di certificazioni ed autorizzazioni di cui alla Legge 445/1908 al D.M. 28/7/1952; peraltro sussiste nelle immediate vicinanze il corso d'acqua Rio Scarpia, nella cui fascia di rispetto ricade parte dello stabile stesso;
- alla carenza formale sopra delineata si sovrappone uno stato di oggettiva pericolosità che si riscontra in concomitanza ovvero a seguito di periodiche precipitazioni atmosferiche avverse;
- di fatto tale stato di pericolosità condiziona sensibilmente la stabilità strutturale dell'immobile, come si evince dalle diverse relazioni tecniche e geologiche, in atti del Comune, nel tempo svolte dai tecnici abilitati;

CONSIDERATO che:

- nel medesimo stabile sono state nel tempo accolti nuclei familiari disagiati, nelle more che gli stessi trovassero una sistemazione abitativa definitiva;
- di fatti, quelle che dovevano essere sistemazioni temporanee si sono consolidate nel tempo a dispetto di quanto formalmente e informalmente paventato dall'Amministrazione Comunale nei confronti degli occupanti stessi;
- permanendo le condizioni di insicurezza di cui è fatto cenno nella premessa, lo scrivente si è attivato per favorire l'abbandono degli alloggi da parte degli occupanti, sollecitazioni rimaste vane per le persone generalizzate di seguito;

DATO ATTO che:

- il perdurare del grave pericolo in cui versa lo stabile in oggetto non consente ulteriori indugi per l'allontanamento dei nuclei ivi residenti;
- le persone interessate, malgrado continue ulteriori sollecitazioni, insistono nella permanenza abitativa inconsapevoli del grave pericolo in cui versano;

RIBADITA la necessità di garantire la pubblica e privata incolumità, seriamente compromessa dallo stato di fatto in cui versa l'immobile, come ravvisato più volte nelle relazioni prima richiamate;

TENUTO conto che l'art. 54 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ed ii, stabilisce che il Sindaco quale Ufficiale di Governo, adotta con atto motivato, provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;

CONSIDERATO pertanto che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ACCERTATA la presenza nello stabile dei nuclei familiari di seguito generalizzati:

MAKBOUL REDOUANE nato a CASABLANCA (MAROCCO), il 20/04/1969

E

QOQAICHE MOHAMMED nato a DOUAR OULED ALLAL, KHOURIBGA, il 03/03/1961,

EVIDENZIATO che in relazione alla adozione del presente atto vengono meno le prescrizioni di cui alla Legge n. 241/90 in materia di comunicazione di avvio del procedimento trattandosi di atto vincolato in corrispondenza di situazioni ed elementi oggettivi che non consentono una diversa applicazione e quindi la partecipazione dei soggetti interessati alla presente;

VISTO il T.U. 267/2000;

RAVVISATA la necessità di dover adottare i provvedimenti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

VISTO lo Statuto Comunale;

RICHIAMATE le vigenti disposizioni di legge in materia;

ORDINA

Ai nuclei familiari dei signori:

MAKBOUL REDOUANE nato a CASABLANCA (MAROCCO), il 20/04/1969

E

QOQAICHE MOHAMMED nato a DOUAR OULED ALLAL, KHOURIBGA, il 03/03/1961,

LO SGOMBERO IMMEDIATO degli alloggi occupati, posti all'interno dello stabile sito in Portula, Frazione Masseranga n. 153

DISPONE

1. La pubblicazione della presente ordinanza nel sito web istituzionale di questo Comune.
2. La notifica della presente ai nuclei familiari sopra generalizzati.
3. La trasmissione della presente al Prefetto di Biella;
4. Il personale della Polizia Municipale e le Forze dell'Ordine sono incaricati di verificare il rispetto della presente ordinanza;

AVVISA

Trascorsi 60 giorni dalla notificazione della presente e accertatane la non esecuzione, lo scrivente si avvarrà della Forza Pubblica per lo sgombero coattivo dell'immobile in argomento.

A norma dell'art. 3 - 4 comma della L.241/90, si comunica che avverso il presente provvedimento in applicazione della L.6/12/71 contro la presente ordinanza si potrà ricorrere entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente atto al Tribunale Amministrativo Regionale di Torino, o in alternativa, è ammesso ricorso straordinario, entro 120 giorni al Presidente della Repubblica.

Portula, li 21/02/2017

IL SINDACO
(Calcio Ros Fabrizio)




REFERITO DI NOTIFICA

Io sottoscritto ho oggi conferito

QOQALHO

MOHAMMED

copia del presente ^{atto}/_{avviso} consegnandolo a ALL ALI MOUFISA
MOGELI COCA DEPUTA CHURR ALI SMM

il 21/02/2012

DCS 196/03

IL MESSO NOTIFICATORE



[Handwritten signature]

Comune di PORTULA (Prov. SI)

SERVIZIO NOTIFICAZIONI

N. _____

RICEVUTA DI NOTIFICAZIONE

Il/La sottoscritto/a ALLALI MOUFESA
nella sua qualità di portiere dello stabile vicino/a di casa Moghera
del/della Sig./ra DOORACH MOHAMMED
ai sensi del comma 4, dell'art. 139 del codice di procedura civile, come modificato
dall'art. 174 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196,

DICHIARA

di aver ricevuto dal Messo notificatore del Comune intestato, una busta
chiusa e sigillata, registro cronologico n. 94, da consegnare al/alla destinatario/a
Sig./ra DOORACH MOHAMMED
data 21/07/07

IL/LA RICEVENTE

Allali moufesa

RITIRO DI ATTO DEPOSITATO NELLA CASA COMUNALE

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ e residente
a _____ via/piazza _____ n. _____

DICHIARA

di aver ritirato oggi, alle ore _____, presso la casa comunale, una busta chiusa
e sigillata, con all'esterno trascritto il numero cronologico di notificazione _____,
ed il nominativo del destinatario _____

data _____

IL/LA RICEVENTE