

ORIGINALE

COMUNE DI PRAY
PROVINCIA DI BIELLA

DELIBERAZIONE N. 53 del 22/07/2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PRESA ATTO ULTIMAZIONE LAVORI ED ISCRIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA SITA A PRAY IN VIA BARTOLOMEO SELLA 258BIS, COSTRUITA E DONATA AL COMUNE DI PRAY DAL SIGNOR BUROCCO ACHILLE.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **VENTIDUE** del mese di **LUGLIO**, in Pray, nella Sede Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori :

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
PASSUELLO GIAN MATTEO	Sindaco	X	
FINA MARCELLA	Vicesindaco	X	
PLATINI MASSIMO	Assessore		X
	TOTALE	2	1

Assume la presidenza il sig. Passuello Gian Matteo nella sua qualità di Presidente, con l'assistenza del Segretario Comunale Garavaglia Dott. Tiziano in videoconferenza il quale ha potuto identificare la presenza degli assessori tramite l'applicazione informatica utilizzata.

Previe le formalità di legge e constatata la legalità della seduta, la Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopra evidenziato.

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta relativa all'oggetto sopraindicato
- VISTI i pareri espressi su tale proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/00 n. 267;
- A VOTI unanimi, palesemente espressi solo dai presenti,

DELIBERA

1) di fare propria la proposta di deliberazione di cui trattasi che viene allegata al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale, approvandone integralmente la premessa e il dispositivo;

2) di disporre l'attuazione del presente deliberato così come previsto dalla normativa di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

di dichiarare con voti unanimi e palesi il presente atto immediatamente eseguibile.

OGGETTO: PRESA ATTO ULTIMAZIONE LAVORI ED ISCRIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLA NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA SITA A PRAY IN VIA BARTOLOMEO SELLA 258BIS, COSTRUITA E DONATA AL COMUNE DI PRAY DAL SIGNOR BUROCCO ACHILLE.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 53 DEL 22/07/2021

Dal : Sindaco
Alla : Giunta Comunale

- VISTA la deliberazione C.C. n. 04 del 27/02/2020 con la quale è stata approvata la convenzione fra il Comune di Pray ed il Signor Burocco Achille, ai sensi dell'articolo 20 del DLgs 50/2016, per la realizzazione di una nuova scuola dell'Infanzia integralmente a cura e spese dello stesso Signor Burocco Achille;
- RIMARCATO che l'articolo 11 della predetta convenzione recita: *quando l'edificio sarà ultimato, collaudato e sarà rilasciata la certificazione di agibilità, nonché al funzionamento o altro atto equipollente, diverrà di proprietà esclusiva del Comune, già proprietario del fondo, ai sensi dell'art. 936 del Codice Civile, senza che debba essere corrisposta alcuna indennità al Signor Burocco Achille/o suoi aventi causa e/o a chi ha effettuato la costruzione della scuola. Omississ.....;*
- RILEVATO che le opere di costruzione della nuova scuola dell'infanzia sono state autorizzate con Permesso di Costruire in deroga n. 05 del 28/02/2020 – ex art. 14 DPR 380/2001 - (giusta delibera C.C. n. 05 del 27/02/2020);
- SOTTOLINEATO che l'Arch. Piccaluga Massimo, in data 14/06/2021 al n. 135/2020, ha depositato il certificato di collaudo delle strutture;
- EVIDENZIATO che l'Architetto Bassetto Arch. Gian Luca, in qualità di progettista e direttore dei lavori, in data 07/07/2021 al prot. n. 2292 ha depositato:
 - 1) la comunicazione di fine dei lavori relativi alla costruzione della predetta scuola dell'infanzia;
 - 2) la Segnalazione Certificata di Agibilità (art 24 DPR 380/2001) corredata da tutti gli atti ed elementi previsti dalla norma vigente;
- ATTESO che la struttura risulta totalmente arredata in ogni sua parte, compresi elettrodomestici locale cucina;

- DATO ATTO, quindi, che non sussistono pendenze di sorta in relazione ai lavori in argomento;
- SOTTOLINEATO che, esperito sopralluogo in sito, si può accettare l'esecuzione dell'appalto di cui sopra provvedendo ad inserire le notizie nell'inventario del Comune di Pray;
- VISTO il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021 e pluriennale 2021/2023, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 21/12/2020;

PROPONE

- 1) **Di prendere** atto di quanto esposto in premessa;
- 2) **Di dare atto** che l'Arch. Piccaluga Massimo, in data 14/06/2021 al n. 135/2020, ha depositato il certificato di collaudo delle strutture;
- 3) **Di dare atto** l'Architetto Bassetto Arch. Gian Luca, in qualità di progettista e direttore dei lavori, in data 07/07/2021 al prot. n. 2292 ha depositato:
 - a) la comunicazione di fine dei lavori relativi alla costruzione della predetta scuola dell'infanzia;
 - b) la Segnalazione Certificata di Agibilità (art 24 DPR 380/2001) corredata da tutti gli atti ed elementi previsti dalla norma vigente;
- 4) **Di dare atto** che la nuova scuola dell'infanzia comunale è ubicata in Via Bartolomeo Sella al numero civico 258Bis;
- 5) **Di dare atto** che il predetto immobile risulta regolarmente censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio n. 17 mappale n. 663, Categoria B5, Classe 03, Superficie Catastale mq 702, Rendita €. 677,80;
- 6) **Di dare atto** che la struttura risulta totalmente arredata in ogni sua parte, compresi elettrodomestici locale cucina;
- 7) **Di accettare**, pertanto, l'esecuzione dell'appalto di cui sopra provvedendo ad inserire le notizie nell'inventario dei beni immobili del Comune di Pray.

IL PROPONENTE
Passuello Gian Matteo

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.M. N. 53 DEL 22 /07/2021

(Regolamento sui controlli interni approvato con delib. C.C. n. 01 del 23/01/2013, in riferimento agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Garavaglia Tiziano, in qualità di Responsabile del Servizio di Segreteria, Anagrafe, Polizia Municipale esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Conti Roberto, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Garavaglia Dr. Tiziano, in qualità di Responsabile del Servizio Personale, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta Fusaro Rag. Patrizia, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime sulla proposta del presente atto:

- Parere favore di regolarità contabile,
- Attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.153 comma 5 del TUEL 18/08/2000 N.267.

Pray, _____ Firma: _____

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

(Passuello Gian Matteo)

.....

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Garavaglia Dr.Tiziano)

.....

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

N. REG. PUBBLICAZIONE

Certifico io segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Garavaglia dr. Tiziano)

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3, D.Lgs 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la sua estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Garavaglia dr. Tiziano)

.....

Conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....