

COMUNE DI PRAY

PROVINCIA DI BIELLA

DELIBERAZIONE N. 50 del 23/12/2019

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: MODIFICHE EX LR 56/77 E SS.MM., ARTICOLO 17, COMMA 12, LETTERE A) e G), AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO GENERALE (DGR 44-20719 del 07/07/1997) ADEGUATO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 18 DEL 13/05/2019.

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì VENTITRE del mese di DICEMBRE alle ore 19,00 nella Sala delle adunanze. Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.
1	PASSUELLO Gian Matteo	X	
2	MENCATTINI Gianfranco	X	
3	FINA Marcella	X	
4	CARMINE MARINO Alessio		X
5	UGHETTO Carla	X	
6	SOLIMENA Gilda	X	

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.
7	EL HOUMADI Malak	X	
8	JUNGTON Margaret Jaci	X	
9	FERLA Gian Eugenio	X	
10	CILIESA Carolina	X	
11	PLACIDO Ivan		X
	totale	9	2

Assume la presidenza il Sig. Passuello Gian Matteo nella sua qualità di presidente con l'assistenza del segretario comunale sottoscritto.

E' presente alla seduta l'Assessore Esterno Sig. PLATINI MASSIMO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra indicato;

- Visti i pareri espressi su tale proposta, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/00, n. 267
- A voti favorevoli unanimi, palesemente espressi;

DELIBERA

- 1) Di fare propria la proposta di deliberazione di cui trattasi, che, viene allegata al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale, approvandone integralmente la premessa e il dispositivo;
- 2) Di disporre l'attuazione del presente deliberato così come previsto dalla normativa di cui al T.U.E.L. del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- 3) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000

OGGETTO: MODIFICHE EX LR 56/77 E SS.MM., ARTICOLO 17, COMMA 12, LETTERE A) e G), AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO GENERALE (DGR 44-20719 del 07/07/1997) ADEGUATO AL PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 18 DEL 13/05/2019.

- **IL SINDACO**

- **AL CONSIGLIO COMUNALE**

- **PREMESSO** che il Comune di Pray è dotato di strumento urbanistico generale comunale approvato (DGR 44-20719 del 07/07/1997) ed adeguato al P.A.I. con delibera CC. N. 18 del 13/05/2019;

ATTESO che nelle fasi di utilizzo del predetto strumento è stata rilevata l'esistenza di un errore materiale sulle tavole grafiche annesse al predetto PRGC, in particolare è presente area di proprietà comunale (fg 18 mapp 587) utilizzata quale "**parcheggio ad uso pubblico**", erroneamente indicata con destinazione d'uso di "**impianti industriali che si confermano nella loro ubicazione**" (**ARTICOLO 17, COMMA 12, LETTERA A**);

EVIDENZIATO, altresì, che si rende necessario prevedere la modifica di destinazione d'uso di area (fg 17 mappale 440 parte) posta fra lo stabile ex sede della Comunità Montana Valle Sessera e l'edificio ove ha sede la Scuola Secondaria di Primo Grado di Pray, attualmente indicata quale "**Area a verde pubblico**" a nuova "**Area per attrezzature pubbliche o di suo pubblico — Asili e Scuole Materne**" (**ARTICOLO 17, COMMA 12, LETTERA G**);

- **SOTTOLINEATO** che la predetta modifica di destinazione è legata ad ipotesi progettuale per la realizzazione di una nuova Scuola per l'Infanzia a cura e spese di privato cittadino;
- **VISTA** la determinazione n. 408 del 06/12/2019 con cui è stato affidato incarico professionale allo studio Stress Arch. Valeria di Novara per la redazione degli atti costituenti la modifica ex ad 17 comma 12 lettera a) e g) della LR 56/1977;
- **VISTI** gli atti costituenti la modifica al vigente PRGC - Relazione illustrativa; Tavole 1, 2, 3 -, redatti dallo studio incaricato ed allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

RITENUTI detti atti meritevoli di approvazione ed in linea con lo stato dei luoghi;

CONSIDERATO che detta modifica riguarda esclusivamente la cartografia — tavola A 02 —, così come identificata nei predetti atti tecnici;

DATO ATTO, ai sensi dell'articolo 3 bis e dell'articolo 17 della L.R. n. 56/77 la presente modificazione, non costituendo variante al P.R.G.C., non è sottoposta a procedimento di VAS;

- **VISTO** il Bilancio Triennale 2019/2020/2021, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 in data 25/02/2019;

VISTA la LR 56/77 e ss.mm.;

DELIBERA

- 1) **Di prendere atto** di quanto esposto in premessa;
- 2) **Di approvare**, per le motivazioni sopra esposte, le presenti modificazioni al vigente PRGC (DGR 44-20719 del 07/07/1997) ed adeguato al P.A.I. con delibera CC. N. 18 del 13/05/2019 costituita dai seguenti atti a firma dell'Arch. Stress Valeria:
Relazione illustrativa;
Tavole grafiche 1, 2 e 3;
- 3) **Di trasmettere** copia della presente deliberazione e relativi allegati tecnici alla Regione Piemonte ed alla Provincia di Biella.

IL PROPONENTE

Passuello Gian Matteo

(Regolamento sui controlli interni approvato con delib. C.C. n. 01 del 23/01/2013, in riferimento agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Velatta Mirella, in qualità di Responsabile del Servizio Amministrativa, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Conti Roberto, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Garavaglia Dr.Tiziano, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Garavaglia Dr.Tiziano, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità contabile, attestandone la copertura finanziaria.

Data _____ Firma _____

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Passuello Gian Matteo

Garavaglia dr. Tiziano

.....

.....

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

N. REG. PUBBLICAZIONE

Certifico io segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Garavaglia dr. Tiziano

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3, D.Lgs 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la sua estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Garavaglia dr. Tiziano

.....

Conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....