COMUNE DI PRAY

PROVINCIA DI BIELLA

DELIBERAZIONE N. 45 del 28/06/2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA CENA DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO N. 17 MAPPALE N. 19 DI MQ. 30

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **VENTOTTO** del mese di **GIUGNO**, in Pray, nella Sede Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori :

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
PASSUELLO GIAN MATTEO	Sindaco	X	
MENCATTINI GIAN FRANCO	Vicesindaco	X	
PLATINI MASSIMO	Assessore	X	
	TOTALE	3	

Assume la presidenza il sig. Passuello Gian Matteo nella sua qualità di Presidente, con l'assistenza del Segretario Comunale sottoscritto.

Previa le formalità di legge e constatata la legalità della seduta, la Giunta Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopra evidenziato.

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta relativa all'oggetto sopraindicato
- VISTI i pareri espressi su tale proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/00 n. 267;
- A VOTI unanimi, palesemente espressi,

DELIBERA

- 1) di fare propria la proposta di deliberazione di cui trattasi che viene allegata al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale, approvandone integralmente la premessa e il dispositivo
- 2) di disporre l'attuazione del presente deliberato così come previsto dalla normativa di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.
- 3) di dichiarare con voti unanimi e palesi il presente atto immediatamente eseguibile.**

OGGETTO: CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UNA PORZIONE DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE IN VIA CENA DISTINTA IN CATASTO AL FOGLIO N. 17 MAPPALE N. 19 DI MQ. 30

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 45 DEL 28/06/2018

Dal: Sindaco

Alla: Giunta Comunale

DELIBERA

PREMESSO CHE: in data 28/04/2011 il Comune di Pray, ha stipulato con WIND Telecomunicazioni S.p.A. un contratto di locazione successivamente registrato all'Agenzia delle Entrate, avente ad oggetto porzione di terreno di circa mq. 30, sita nel Comune di Pray (BI), Via Cena snc, riportata nel N.C.T. del Comune di Pray al foglio n°17 particella n°19;

CONSIDERATO CHE: WIND Telecomunicazioni S.p.A., a far data dal 31 dicembre 2016 per effetto della fusione è stata incorporata nella società H G S.p.A., assumendo a decorrere da pari data la denominazione WIND TRE S.p.A.;

VISTA la richiesta della WIND Telecomunicazioni S.p.A. pervenuta al protocollo in data 19/06/2018 n. 2356, con la quale viene formalmente richiesta la revisione del contratto in corso per la porzione di terreno sita al Fg. 17 p. 19;

CONSIDERATO CHE: è intendimento dell'Amministrazione Comunale addivenire alla revisione del contratto con WIND;

PROPONE

DI CONCEDERE in locazione, per quanto in narrativa, a Wind Telecomunicazioni S.p.A. la porzione di area di proprietà comunale distinta in catasto al Foglio 17 mappale 19 di mq. 30 per la Stazione Radio Base (RBS) per telefonia mobile cellulare, alle condizioni espresse nella bozza di contratto;

DI STABILIRE il canone di locazione nella misura di €. 3.000/annuo. Il canone di locazione sarà versato a con cadenza trimestrale in rate di €. 75000 ciascuna da pagarsi entro la prima decade del mese;

DI DEMANDARE al responsabile del Settore Tecnico l'espletamento di tutti gli atti consequenziali connessi con la esecuzione della presente deliberazione, nonché alla costituzione nella sottoscrizione del contratto di locazione;

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

IL PROPONENTE
GIAN MATTEO PASSUELLO

PARERI ALLEGATI ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G.C. N. 45 DEL 28/06/2017

(Regolamento sui controlli interni approvato con delib. C.C. n. 01 del 23/01/2013, in riferimento agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Velatta Mirella, in qualità di Responsabile del Servizio Amministrativo, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Conti Roberto, in qualità di Responsabile del Servizio _____, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

Il sottoscritto Garavaglia Dr. Tiziano, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____ Firma _____

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Garavaglia Dr. Tiziano, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità contabile, attestandone la copertura finanziaria.

Data _____ Firma _____

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Passuello Gian Matteo)

(Garavaglia Dr.Tiziano)

.....

.....

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

N. REG. PUBBLICAZIONE

Certifico io segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Garavaglia dr. Tiziano)

.....

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3, D.Lgs 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la sua estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Garavaglia dr. Tiziano)

.....

Conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Pray, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....