

COMUNE DI PRAY
PROVINCIA DI BIELLA

DELIBERAZIONE N. 35 del 18/12/2023

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: Approvazione Aliquote IMU – Anno 2024.

L'anno DUEMILAVENTITRE addì DICIOOTTO del mese di DICEMBRE alle ore 20,00. Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali in videoconferenza.

All'appello risultano:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.	N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.
1	PASSUELLO Gian Matteo		si	7	PLATINI Massimo	si	
2	FINA Marcella	si		8	JUNGTON Margaret Jaci		si
3	FAVA Giovanni	si		9	FERLA Gian Eugenio		si
4	CARMINE MARINO Alessio	si		10	CILIESA Carolina		si
5	UGHETTO Carla	si		11	PLACIDO Ivan	si	
6	SOLIMENA Gilda	si			totale	7	4

Assume la presidenza la sig.ra Fina Marcella nella sua qualità di Presidente, con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Vantaggiato Dr. Piero Gaetano il quale ha potuto identificare la presenza dei consiglieri i quali partecipano tutti in presenza.

Assente giustificato il Sindaco

Previa le formalità di legge e constatata la legalità della seduta, il Consiglio Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopra evidenziato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra indicato;

- Visti i pareri espressi su tale proposta, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/00, n. 267
- Con voti favorevoli unanimi, palesemente espressi;

DELIBERA

- 1) Di fare propria la proposta di deliberazione di cui trattasi, che, viene allegata al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale, approvandone integralmente la premessa e il dispositivo;
- 2) Di disporre l'attuazione del presente deliberato così come previsto dalla normativa di cui al T.U.E.L. del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.
- 3) Di disporre l'attuazione del presente deliberato così come previsto dalla normativa di cui al T.U.E.L. del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n. 7 astenuti nessuno contrari nessuno espressi in forma palese

DELIBERA

DI DICHIARARE IL PRESENTE ATTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, AI SENSI DELL'ART. 134, C. 4 DEL D.Lgs. 267/2000.

IL VICE SINDACO

FINA MARCELLA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU – ANNO 2024

- IL VICE SINDACO

- AL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che a decorrere dall'anno 2020 le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della I.U.C., istituita con la L. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. 160/2019;

RICHIAMATI i commi da 739 a 783 dell'art. 1, L. n. 160/2019 aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;

VISTE, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, c. 161-169 della L. n. 96/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

CONSIDERATO che inizialmente il D.L. 132/2023 ha introdotto l'obbligo di utilizzare l'applicazione informatica, predisposta all'interno del Portale del Federalismo Fiscale, per l'approvazione del prospetto delle aliquote IMU, stabilendo che per il primo anno di applicazione obbligatoria del Prospetto (anno d'imposta 2024), in mancanza di una delibera approvata secondo le modalità previste dal comma 757 dell'art. 1 e pubblicata nel termine di cui al successivo comma 767, si applicano le aliquote di base IMU e non quelle vigenti nell'anno precedente;

VERIFICATO che in sede di conversione del sopracitato D.L. 132/2023 è stata prevista una proroga al 2025 dell'obbligo per i comuni di redigere la delibera di approvazione delle aliquote IMU tramite l'elaborazione del Prospetto previsto nell'applicazione informatica messa a disposizione sul Portale del Federalismo Fiscale;

APPURATA la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'articolo 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U.E.L., in ordine alla determinazione delle aliquote dell'IMU;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 20/07/2020 con la quale erano state determinate come segue le aliquote IMU per l'anno 2020:

- aliquota di base: 0,995%

- aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. 160/2019): **0,535%**;

- detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **€ 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

- fabbricati rurali strumentali: **0,1%**;

- fabbricati merce: **0,995%** (esenti per legge dal 2022)

- terreni agricoli: **esenti in quanto comune montano**;

RITENUTO di mantenere, anche per l'anno 2024, le stesse aliquote IMU deliberate per l'anno 2020 e confermate, in sede di approvazione dei Bilanci di previsione per gli anni 2020, 2021, 2022 e 2023, ritenendo le stesse idonee ad assicurare entrate sufficienti per finanziare i programmi di spesa previsti nel Bilancio di previsione per il triennio 2024/2026;

CONSIDERATO che la Legge n. 160 del 2019, all'art.1, comma 756, stabilisce che i comuni possono diversificare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) di cui ai commi da 748 a 755 dello stesso art. 1, esclusivamente sulla base di fattispecie predeterminate, che sono state individuate con decreto del Vice Ministro dell'economia e delle finanze del 7 luglio 2023.

I comuni, ai sensi del successivo art.1, comma 757, anche nel caso in cui non intendano diversificare le aliquote, devono, comunque, redigere la delibera di approvazione delle stesse accedendo all'applicazione informatica disponibile nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale che consente, previa selezione delle fattispecie di interesse, di elaborare il prospetto delle aliquote, che forma parte integrante della delibera stessa, la quale senza di esso non è idonea a produrre gli effetti di cui ai commi da 761 a 771 del medesimo articolo.

Le aliquote e le eventuali esenzioni stabilite dai comuni nel Prospetto, ai sensi dell'art.1, comma 767, della legge n.160 del 2019, hanno effetto, per l'anno di riferimento, a condizione che il Prospetto medesimo sia pubblicato sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il 28 ottobre dello stesso anno. A tal fine, i comuni sono tenuti a trasmettere il Prospetto entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno.

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 20/07/2020;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai competenti Responsabili di Servizio, ai sensi dell'art. 49, c. 1 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI i vigenti Regolamenti Comunali sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2. di approvare le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2024, come inserite nel prospetto allegato (**Allegato A**), redatto in sede di prova relativamente all'anno 2023;

3. di dare mandato all'Ufficio Tributi di provvedere ad inviare telematicamente la presente deliberazione, mediante inserimento della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul

sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art.1, c. 767, della L. n. 160/2019;

4. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

5. di demandare all'Ufficio Ragioneria l'imputazione degli introiti derivanti dal gettito nell'apposita entrata del bilancio 2024;

Successivamente il Consiglio Comunale, stante la necessità e l'urgenza di provvedere,

IL PROPONENTE

FINA MARCELLA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

(Regolamento sui controlli interni approvato con delib. C.C. n. 01 del 23/01/2013, in riferimento agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Vantaggiato Dr. Piero Gaetano, in qualità di Responsabile del Servizio Tributi esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____

Firma Vantaggiato Dr. Piero Gaetano

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Il sottoscritto Conti Roberto, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____

Firma _____

Il sottoscritto Vantaggiato Dr. Piero Gaetano, in qualità di Responsabile del Servizio Personale, Segreteria, Anagrafe, Tributi e Polizia Municipale, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____

Firma _____

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta Fusaro Rag. Patrizia, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime sulla proposta del presente atto:

- Parere favore di regolarità contabile,
- Attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.153 comma 5 del TUEL 18/08/2000 N.267.

Pray, _____

Firma: _____

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

(Fina Marcella)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

(Vantaggiato Dr. Piero Gaetano)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

N. REG. PUBBLICAZIONE

Certifico io segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Pray, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

(Vantaggiato Dr. Piero Gaetano)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3, D.Lgs 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la sua estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Pray, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

(Vantaggiato Dr. Piero Gaetano)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Pray, li

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

