

COMUNE DI PRAY
PROVINCIA DI BIELLA
VIA ROMA 21 - 13867 PRAY

DETERMINAZIONE

N. 152 DEL 07/08/2026

SERVIZIO: SEGRETERIA

RESPONSABILE: FRANCESCHINA DR. DANIELE

OGGETTO: Avvio provvedimento di decadenza nei confronti del Sig. *omissis*, assegnatario di alloggio di Edilizia Sociale ai sensi dell'art. 17 comma 1 lettera e) L.R. 3/2010 per morosità.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'art. 17 comma 1 lettera d) della L.R 3/2010 prevede il pronunciamento della decadenza dall'assegnazione dell'alloggio nei confronti di chi “ ... *si renda moroso per un periodo superiore a tre mesi* ”

Preso atto della nota prot. n.3498 del 31/07/2026, con la quale ATC del Piemonte Nord ha richiesto al Comune il pronunciamento della decadenza nei confronti di assegnatari di alloggi di Edilizia Sociale, sia di proprietà del Comune che di ATC, per morosità;

Richiamato l'articolo 14, comma 4 del Regolamento regionale recante in oggetto: “Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 ” approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale 4 ottobre 2011 n. 12/R, che impone al Comune che ha effettuato l'assegnazione il pronunciamento della decadenza disposta d'ufficio, dopo aver notificato all'interessato la sussistenza delle condizioni di legge, assegnandogli un termine non superiore a 15 giorni per la presentazione di deduzioni scritte o documenti.

Visti:

- la proposta istruttoria dell'Ufficio competente;
- L'art. 107 comma 3 - Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 (TUEL)
- gli allegati pareri espressi per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art.49 comma 1
- Dlgs n. 267 del 18/8/2000 (TUEL)

Ritenuto, pertanto, di dover procedere con l'avvio del procedimento di decadenza dall'assegnazione di alloggio ERP e che si provvederà ad inviare comunicazione all'assegnatario, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. e del sopracitato Regolamento regionale, concedendo un termine non superiore a 15 giorni per la presentazione di deduzioni scritte o documenti.

Visto il decreto sindacale n. 31/2026 di attribuzione al sottoscritto delle funzioni di cui al comma 3 dell'art.51 della L. 08/06/1990, n.142, (ora art.107 del D.Lgs. n.267/2000), a seguito di incarico e definizione di posizione organizzativa;

DETERMINA

- 1) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
- 2) Di dare avvio, ai sensi dell'articolo 14, comma 4 del Regolamento regionale recante in oggetto: “Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, al procedimento di decadenza nei confronti dell'assegnatario dell'unità immobiliare sita in Pray in Via...*omissis*...al Sig. *omissis*, per morosità;
- 3) Di dare atto che il predetto Sig. *omissis* potrà produrre controdeduzioni entro e non oltre 15 gg. dalla notifica della presente determinazione a seguito delle quali il sottoscritto responsabile disporrà in merito secondo le vigenti leggi e regolamento.

4) Di dare atto che l'approvazione del presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'ente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Franceschina Dr. Daniele

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs
82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa

**PARERI ALLEGATI ALLA DETERMINAZIONE N.152 IN DATA 07/08/2026
DEL SERVIZIO SEGRETERIA**

(Regolamento sui controlli interni approvato con delib. C.C. n. 01 del 23/01/2013, in riferimento agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. 267/2000)

VISTO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Franceschina Dr. Daniele, in qualità di Responsabile del Servizio Segreteria, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____

Firma

Franceschina Dr. Daniele

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs
82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa